

Modell:

TUGP 48 m² - 4x12

Version: PREMIUM

Hausdetails:

Bebaute Fläche: 48 m²

Nutzfläche: 38,5 m²

Außenmaße: 12,0 m x 4,0 m

- Vollständige Fertigstellung der Fassade und des Innenraums
- Fußbodenheizung - Heizmatten
- Komplette Küchenzeile mit Geräten
- Voll ausgestattetes Badezimmer



Grundriss: G1



Grundriss: G3

Web: www.mobilhausguenstig.de
e-mail: kontakt@mobilhausguenstig.de
Mobil: +49 151 176 909 99



**Konstruktion:**

- ✓ Der Rahmen des Hauses ist sehr stark aus korrosionsgeschützten Stahlprofilen
- ✓ Hausbodenschutz mit Blechverkleidung
- ✓ Tragwerk aus zertifiziertem Holz C24, Bauelemente Schnitt 4,5x15[cm]
- ✓ Innenverkleidung aus OSB-3-Platten und wasserdichtes Sperrholz

Isolierung:

- ✓ Windschutz, Dampfbremsen und Dampfsperren
- ✓ Isolierung von Wänden, Böden und Decken - 15 cm dicke Steinwolle
- ✓ PVC-Fenster (Kipp- und Drehfenster, Schiebefenster im Wohnzimmer)

Innenausbau:

- ✓ Boden - Vinyl Bodenplatten
- ✓ Fußleisten
- ✓ Deckenverkleidung - Holzuntersicht, lackiert
- ✓ Weiße Innentüren
- ✓ Waschmaschinenanschluss
- ✓ Innenverkleidung MDF-Wandpaneelen, Krono Wall Design Paneelen
- ✓ Bad wasserfeste VELL-Wandpaneelen Verkleidung

Ausstattung:

- ✓ Voll ausgestattete Küchenzeile – Kühlschrank, Geschirrspüler, Backofen, Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube
- ✓ Badezimmerausstattung – WC, Dusche, Waschbecken, Spiegel mit LED- Beleuchtung, Boiler, elektrische Heizleiter, Anschluss für die Waschmaschine

Installationen im Haus:

- ✓ Elektrische Fußbodenheizsystem, unabhängige Temperaturregelung in jedem Raum, WiFi-Modul (Möglichkeit der Fernsteuerung der Temperatur im Haus). Handtuchheizkörper, Elektroheizkörper-Zusatzheizung im Bad.
- ✓ 65l Boiler für warmes Leitungswasser, mit einem WLAN-Modul ausgestattet.
- ✓ Elektroinstallation 230V/240V
- ✓ Verteilerkasten
- ✓ Gravitationslüftung, mechanische Lüftung im Badezimmer
- ✓ Sanitärinstallation
- ✓ Möglichkeit der zusätzlichen Installation einer Klimaanlage
- ✓ Waschmaschinenanschluss
- ✓ Schalter und Kontakte
- ✓ Volle Hausbeleuchtung

Fertigung, Ausführung von außen:

- ✓ Fassade aus RESYSTA Fassadenverkleidung und Stehfalz Metallplatten
- ✓ Metaldach mit Stehfalzdeckung
- ✓ Dachrinnen
- ✓ LED- Fassadenbeleuchtung

