

Modell:

# SAK 36 m<sup>2</sup> - 36x1046

Version: **Mobilheim schlüsselfertig**

## Hausdetails:

Bebaute Fläche: 37,5 m<sup>2</sup>

Außenmaße: 10,46 m x 3,60 m

- ✓ Vollständige Fertigstellung der Fassade und des Innenraums
- ✓ Wandheizung - Elektro-Konvektoren
- ✓ Komplette Küchenzeile mit Geräten
- ✓ Voll ausgestattetes Badezimmer
- ✓ Voll ausgestattetes Schlafzimmer
- ✓ Voll ausgestattetes Wohnzimmer



- Die Rahmenkonstruktion des Hauses ist sehr solide, aus Stahlprofilen, korrosionsgeschützt auf zwei Achsen mit Rädern - Vier Räder 6.00-9, in der Mitte des Hauses angeordnet mit einer ausziehbaren Deichsel
- Fenster mit Dreifachverglasung + zusätzliche Jalousien



**Grundriss: G1**

Web: [www.mobilhausguenstig.de](http://www.mobilhausguenstig.de)  
e-mail: [kontakt@mobilhausguenstig.de](mailto:kontakt@mobilhausguenstig.de)  
Mobil: +49 151 176 909 99

Modell:

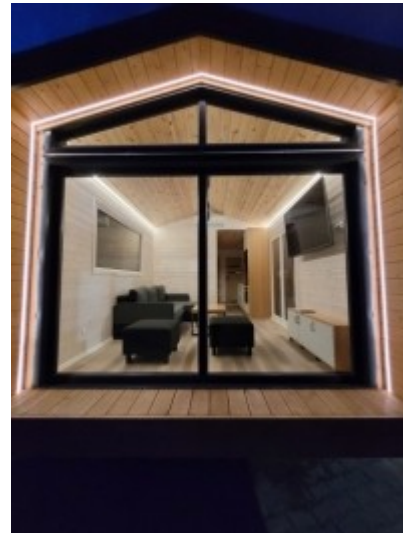
# SAK 36 m<sup>2</sup> - 36x1046

Version: **Mobilheim schlüsselfertig**



## Dachkonstruktion:

- x Dacheindeckung
- x Belüftungsraum
- x Dampfdurchlässige Unterspannbahn
- x Dachkonstruktion
- x Deckenkonstruktion ist mit 15cm Wärmedämmung ausgefüllt
- x Dampfsperre
- x Holz – Brettern Verkleidung



## Außenwand:

- x Die Fassade besteht aus gebürsteten skandinavischen Brettern
- x Belüftungsraum
- x Windschutz
- x Wandaufbau gefüllt mit Wärmedämmung (15cm Steinwolle ROCKWOOL)
- x Dampfsperre
- x Verkleidung – Holzbretter



## Boden:

- x Wasserdichte, Vinyl Bodenplatten
- x Rückseite für Paneele mit einer Aluminiumschicht
- x OSB- Platte
- x Holzunterkonstruktion gefüllt mit 15cm Wärmedämmung
- x Dampfsperre
- x OVERLAY-Panelle

Web: [www.mobilhausguenstig.de](http://www.mobilhausguenstig.de)  
e-mail: [kontakt@mobilhausguenstig.de](mailto:kontakt@mobilhausguenstig.de)  
Mobil: +49 151 176 909 99



Modell:

# SAK 36 m<sup>2</sup> - 36x1046

Version: **Mobilheim schlüsselfertig**



## Schlafzimmer 1:

- x Kleiderschrank



## Schlafzimmer 2:

- x Kleiderschrank
- x Nachttisch



## Polstermöbel:

- x Wohnzimmer - Ecksofa, zwei Puffs
- x Schlafzimmer 1 - Doppelbett
- x Schlafzimmer 2 - Zwei Einzelbetten



### Konstruktion:

- ✓ Der Rahmen des Hauses ist sehr stark aus korrosionsgeschützten Stahlprofilen
- ✓ Hausbodenschutz mit Blechverkleidung
- ✓ Tragwerk aus zertifiziertem Holz C24, Bauelemente Schnitt 4,5x15[cm]
- ✓ Innenverkleidung aus OSB-3-Platten und wasserdichtes Platten

### Fertigung, Ausführung von außen:

- ✗ Fassadenverkleidung, aus gebürsteten skandinavischen Brettern
- ✓ Metaldach mit Stehfalzdeckung
- ✓ Dachrinnen
- ✓ LED-Fassadenbeleuchtung

### Isolierung:

- ✓ Windschutz, Dampfbremsen und Dampfsperren
- ✓ **Isolierung** von Wänden, Böden und Decken - 15 cm dicke Steinwolle
- ✓ PVC-Fenster (Kipp- und Drehfenster, Schiebefenster im Wohnzimmer)

### Ausstattung:

- ✓ Salon- Wohnzimmer – Fernseher, ein Kaffeetisch, Fernsehtisch, 3,5 KW Klimaanlage mit Heizfunktion
- ✓ Voll ausgestattete Küchenzeile – Küchenschränke, Kühlschrank, Geschirrspüler, das Waschbecken, Backofen, Vier-Flammen-Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Mikrowelle,
- ✓ Badezimmerausstattung – WC, Dusche, Waschbecken, Spiegel mit LED- Beleuchtung, 50l Boiler, elektrische Heizleiter, Anschluss für die Waschmaschine

### Installationen im Haus:

- ✓ Die Wasser-, Strom- und Abwasserkanäle werden nach außen geführt, werden unter dem Boden des Hauses platziert
- ✓ Stromversorgungskabel 5 x 4 mm<sup>2</sup>
- ✓ 1/2" Wasserzuleitung
- ✓ Abflüsse, ein 100-mm-Abfluss und drei 50-mm-Abflüsse
- ✓ Wandheizung, eine klassischer Elektroheizkörper, unabhängige Temperaturregelung in jedem Raum, Elektro-Konvektoren mit LCD-Display. Handtuchheizkörper, Elektroheizkörper-Zusatzheizung im Bad.
- ✓ 50l Boiler für warmes Leitungswasser
- ✓ Elektroinstallation 230V/240V
- ✓ Verteilerkasten
- ✓ Gravitationslüftung, mechanische Lüftung im Badezimmer
- ✓ Sanitärinstallation
- ✓ Möglichkeit der zusätzlichen Installation einer Klimaanlage
- ✓ Waschmaschinenanschluss
- ✓ Schalter und Kontakte
- ✓ Volle Hausbeleuchtung

### Innenausbau:

- ✓ Bodenbelag - Bodenplatten
- ✓ Fußleisten
- ✗ Deckenverkleidung - Holz – Brettern Verkleidung
- ✓ Innentüren
- ✓ Waschmaschinenanschluss
- ✗ Innenverkleidung Holz – Brettern Verkleidung
- ✓ Bad Verkleidung - im Badezimmer Wasserdichte großformatige Platten